



OPERADORA de HOTELES
Xalapa • Chachalacas



Página 1 de 4

CONTRATO DE DONACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **LA OPERADORA DE HOTELES XALAPA-CHACHALACAS, S. DE R.L. (OHXCH)**, A TRAVÉS DEL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO Y SOCIO MAYORITARIO DE LA OPERADORA DE HOTELES XALAPA-CHACHALACAS, S. DE R.L., **EL C. C.P. GONZALO MORGADO HUESCA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **“EL DONADOR”** Y POR LA OTRA, **EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR **EL C. JUAN ANTONIO NEMI DIB** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **“EL DIF ESTATAL”**, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES:

I.- DE “EL DONADOR”:

- a) QUE ES UNA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, DENOMINADA OPERADORA DE HOTELES XALAPA-CHACHALACAS, LEGALMENTE CONSTITUIDA MEDIANTE INSTRUMENTO VEINTIÚN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO DE FECHA DIEZ DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, ANTE EL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO SEIS, LIC. JOAQUÍN CARRILLO PATRACA, TENIENDO COMO OBJETO SOCIAL, LA OPERACIÓN, EXPLOTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE HOTELES, ASÍ COMO LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE HOSPEDAJE, INCLUYENDO CUALQUIER ACTIVIDAD RELACIONADA CON LAS MISMAS, ENTRE OTROS.
- b) QUE EL C. C.P. GONZALO MORGADO HUESCA, EN SU CALIDAD DE DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO Y DE SOCIO MAYORITARIO DE LA OPERADORA DE HOTELES XALAPA-CHACHALACAS, S. DE R.L., FIRMA EL PRESENTE CONTRATO TODA VEZ QUE NO HA SIDO NOMBRADO EL GERENTE GENERAL DE DICHA SOCIEDAD MERCANTIL, COMPROMETIÉNDOSE EN QUE LO AQUÍ ACORDADO SERÁ RATIFICADO UNA VEZ QUE LA



ASAMBLEA DE SOCIOS NOMBRE AL REPRESENTANTE LEGAL DE DICHA SOCIEDAD MERCANTIL.

- c) QUE LOS CIENTO VEINTIOCHO BIENES MUEBLES OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SON DE SU PROPIEDAD, CON UN VALOR CONTABLE DE \$4,075.66 M.N. (CUATRO MIL SETENTA Y CINCO PESOS 66/100 M.N.) Y FUERON DADOS DE BAJA MEDIANTE SU APROBACIÓN COMO SOCIO MAYORITARIO DE LA OPERADORA DE HOTELES XALAPA-CHACHALCAS, S. DE R.L.
- d) QUE TIENE SU DOMICILIO FISCAL EN LA CALLE VICTORIA N° 163, ZONA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 91000 DE LA CIUDAD DE XALAPA, VER.

II.- DE “EL DIF ESTATAL”:

- a) QUE ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIOS, REGULADO POR LA LEY NÚMERO 60 SOBRE EL SISTEMA ESTATAL DE ASISTENCIA SOCIAL, PARTICULARMENTE EN SU ARTÍCULO 15, ASÍ COMO EN EL NUMERAL 2° DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.
- b) QUE TIENE COMO OBJETIVO PRIMORDIAL PROMOVER EL DESARROLLO SANO E INTEGRAL DE LA NIÑEZ VERACRUZANA, PARA LO CUAL ESTABLECE DESARROLLAR MECANISMOS QUE MEJOREN SUSTANCIALMENTE LOS PROCESOS DE ADOPCIÓN QUE FACILITEN Y PROMUEVAN LOS PROCESOS DE INTEGRACIÓN Y DESARROLLO FAMILIAR, ADEMÁS DE OCUPARSE DE ENCONTRAR SOLUCIONES EFICIENTES PARA LOGRAR QUE LAS NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES CARENTES DE CUIDADOS TENGAN UNA OPCIÓN VIABLE Y OPORTUNA PARA VIVIR EN FAMILIA; ADEMÁS DE OFRECER SERVICIOS DE INFORMACIÓN ESPECIALIZADA EN EL CAMPO DE LA ASISTENCIA SOCIAL QUE APOYEN LA REALIZACIÓN DE PROYECTOS, PROGRAMAS, MODELOS DE INTERVENCIÓN, INVESTIGACIONES Y LA TOMA DE DECISIONES AL INTERIOR DEL SISTEMA DIF EN SUS TRES ÓRDENES DE GOBIERNO, ASÍ COMO A TODAS AQUELLAS INSTITUCIONES PÚBLICAS, ACADÉMICAS,



ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL Y PERSONAS INTERESADAS EN EL CAMPO.

- c) QUE EL C. JUAN ANTONIO NEMI DIB, COMO DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ, CUENTA CON LA FACULTAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO EN TÉRMINOS DE LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 28, FRACCIÓN VII DE LA LEY NÚMERO 60 SOBRE EL SISTEMA ESTATAL DE ASISTENCIA SOCIAL Y 31, FRACCIÓN X DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.
- d) QUE TIENE SU DOMICILIO OFICIAL EN LA AVENIDA MIGUEL ALEMÁN NÚMERO 109 EN LA COLONIA FEDERAL, CÓDIGO POSTAL 91140 DE ESTA CIUDAD DE XALAPA, VER.

III.-DE LAS PARTES SUSCRIBIENTES:

AMBAS PARTES SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON LA QUE SE OSTENTAN EN EL PRESENTE ACTO JURÍDICO Y ATENTO A LO DECLARADO, CONVIENEN EN OBLIGARSE AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- “EL DONADOR” CONCEDE EN DONACIÓN PURA DE 128 (CIENTO VEINTIOCHO) BIENES MUEBLES PROPIEDAD DE LA OPERADORA DE HOTELES XALAPA-CHACHALACAS, S. DE R.L.; DE LOS CUALES: 117 SE ENCUENTRAN TOTALMENTE DEPRECIADOS Y SIN VALOR CONTABLE Y 11 REPRESENTAN UN VALOR EN LIBROS DE **\$23,689.59** (VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE 59/100 M.N.); MISMOS QUE SE RELACIONAN EN EL ANEXO I QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

SEGUNDA.- “EL DIF ESTATAL” ACEPTA LA DONACIÓN DE LOS 128 BIENES MUEBLES REFERENCIADOS EN LA CLÁUSULA QUE ANTECEDE Y SE COMPROMETE A DESTINARLOS EXCLUSIVAMENTE PARA LA LABOR DE AYUDA QUE REALIZA LA INSTITUCIÓN.



Página 4 de 4

“EL DIF ESTATAL” ENTREGARÁ A QUIEN CONSIDERE, DE MANERA LIBRE EL TOTAL DE BIENES QUE EN ESTE ACTO RECIBE, ESTANDO DE ACUERDO **“EL DONADOR”** CON DICHA CONDICIÓN.

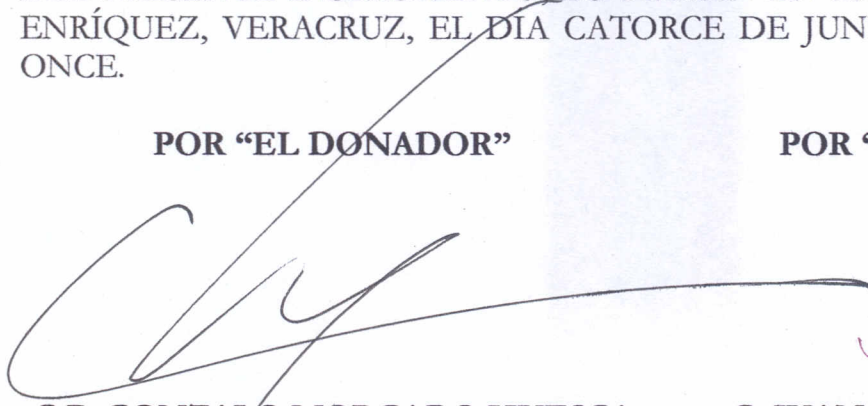
TERCERA.- LAS PARTES ACUERDAN QUE LA DONACIÓN, SE CONSTITUYE Y PERFECCIONA A PARTIR DE LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

CUARTA.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO LAS PARTES CONVIENEN EN SOMETERSE EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DE LA CIUDAD DE XALAPA-ENRÍQUEZ, VERACRUZ, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRA QUE LE PUDIERA CORRESPONDER CON RESPECTO AL CAMBIO DE DOMICILIO.

ENTERADAS LAS PARTES DEL ALCANCE, CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LO FIRMAN EN LA CIUDAD DE XALAPA-ENRÍQUEZ, VERACRUZ, EL DÍA CATORCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL ONCE.

POR “EL DONADOR”


POR “EL DIF ESTATAL”



**C.P. GONZALO MORGADO HUESCA
DIRECTOR GENERAL DEL
INSTITUTO DE PENSIONES DEL
ESTADO DE VERACRUZ Y SOCIO
MAYORITARIO DE LA OPERADORA
DE HOTELES XALAPA-
CHACHALACAS, S. DE R.L.**



**C. JUAN ANTONIO NEMI DIB
DIRECTOR GENERAL**



Estas firmas corresponden al Contrato de Donación de 128 bienes muebles, propiedad de la Operadora de Hoteles Xalapa-Chachalacas, S. de R.L., al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz, de fecha catorce de junio de dos mil once.

BIENES MUEBLES DONADOS AL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL PARA LA FAMILIA DEL
ESTADO DE VERACRUZ

No.	Codificación	Descripción	Marca	Modelo	Matricula	Fec. Adq.
1	10000013	AIRE ACONDICIONADO	CARRIER			17/Abr/2006
2	10000087	UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO	TRANE	EVAPORIZADORA Y CONDENSAD	3554050002119	17/Abr/2006
3	10000089	UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO	TRANE	EVAPORIZADORA Y CONDENSAD	3554050002535	17/Abr/2006
4	10000130	MINI SPLIT	SAMSUNG			13/Ago/2008
5	10000138	AIRE ACONDICIONADO 220V MINISP G.E.		ASCD 16 DBE	16000 BTU	08/Abr/2009
6	10000139	AIRE ACONDICIONADO 220V MINISP G.E.	COMFARTSTAR			20/Jul/2009
7	15200221	COLCHON HOTELERO				21/Sep/2006
8	15200222	COLCHON HOTELERO				21/Sep/2006
9	15200223	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
10	15200224	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
11	15200225	COLCHON HOTELERO				21/Sep/2006
12	15200226	COLCHON HOTELERO				21/Sep/2006
13	15200227	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
14	15200228	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
15	15200229	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
16	15200230	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
17	15200231	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
18	15200232	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
19	15200233	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
20	15200234	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
21	15200235	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
22	15200236	COLCHON HOTELERO				21/Sep/2006
23	15200237	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
24	15200238	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
25	15200239	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
26	15200240	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
27	15200241	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
28	15200242	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
29	15200243	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
30	15200244	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
31	15200245	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
32	15200246	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
33	15200247	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
34	15200248	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
35	15200249	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
36	15200250	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
37	15200251	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
38	15200252	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
39	15200253	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
40	15200254	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
41	15200255	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
42	15200256	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
43	15200257	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
44	15200258	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
45	15200259	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
46	15200260	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
47	15200261	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
48	15200262	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
49	15200263	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
50	15200264	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
51	15200265	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
52	15200266	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
53	15200267	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
54	15200268	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006

OPERADORA DE HOTELES XALAPA - CHACHALACAS
BIENES MUEBLES EN DESUSO

ANEXO I

No.	Codificación	Descripción	Marca	Modelo	Matricula	Fec. Adq.
55	15200269	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
56	15200270	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
57	15200271	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
58	15200272	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
59	15200273	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
60	15200274	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
61	15200275	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
62	15200276	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
63	15200277	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
64	15200278	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
65	15200279	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
66	15200280	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
67	15200285	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
68	15200286	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
69	15200287	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
70	15200288	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
71	15200289	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
72	15200290	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
73	15200291	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
74	15200292	COLCHONES HOTELEROS				21/Sep/2006
75	15200336	COLCHON HOTELERO	DE LUXE DE 1.38 X 1.105	C-HLUXE		22/Ago/2007
76	15200337	COLCHON HOTELERO	DE LUXE DE 1.38 X 1.106	C-HLUXE		23/Ago/2007
77	15200338	COLCHON HOTELERO	DE LUXE DE 1.38 X 1.107	C-HLUXE		24/Ago/2007
78	15200339	COLCHON HOTELERO	DE LUXE DE 1.38 X 1.108	C-HLUXE		25/Ago/2007
79	32600078	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMFP134739	11/Abr/2006
80	32600081	TELEVISION 20 PULG.	PHILLIPS	REAL FLAT 21	YA1A0603017881	11/Abr/2006
81	32600084	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMXX134738	11/Abr/2006
82	32600085	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMCJ134027	11/Abr/2006
83	32600089	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMNE134736	11/Abr/2006
84	32600091	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMGC134703	11/Abr/2006
85	32600093	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG		11/Abr/2006
86	32600095	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMCJ136019	11/Abr/2006
87	32600096	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMGC134727	11/Abr/2006
88	32600098	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMKV136149	11/Abr/2006
89	32600105	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMLM135640	11/Abr/2006
90	32600106	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMLM134752	11/Abr/2006
91	32600109	TELEVISION 20 PULG.	PANASONIC		XC90702072	11/Abr/2006
92	32600110	TELEVISION 20 PULG.	PANASONIC		XC90701647	11/Abr/2006
93	32600111	TELEVISION 20 PULG.	LG	21FX4RG	602RMZL134701	11/Abr/2006
94	32600114	TELEVISION 20 PULG.	PHILIP		60152197	11/Abr/2006
95	32600117	TELEVISION 20 PULG.	PHILIPS	REAL FLAT 21	YA1A0603017297	11/Abr/2006
96	32600118	TELEVISION 20 PULG.	PHILIPS	REAL FLAT 21	YA1A0603019023	11/Abr/2006
97	32600122	TELEVISION 20 PULG.	PHILIPS	REAL FLAT 21	YA1A0603018640	11/Abr/2006
98	32600127	TELEVISION 20 PULG.	PHILIPS		YA1A0603019049	11/Abr/2006
99	32600128	TELEVISION 20 PULG.	PHILIPS	REAL FLAT 21		11/Abr/2006
100	32600131	TELEVISION 20 PULG.	PHILIPS	REAL FLAT 21		11/Abr/2006
101	32600133	TELEVISION 20 PULG.	PHILIPS	REAL FLAT 21		11/Abr/2006
102	32600166	TELEVISION DE 21 PULG.	LG	21FS2ALG (4RLG) PANTALLA	705RMPG146488	29/Jun/2007
103	32600171	TELEVISION DE 21 PULG.	LG	21FS2ALG (4RLG) PANTALLA	705RMEN144340	29/Jun/2007
104	32600176	TELEVISION	SAMSUNG	CL21243MJ	AL183CBQ612890	13/Ago/2008
105	32600178	TELEVISION	SAMSUNG	CL21243MJ	AL1B3CBQ612800W	13/Ago/2008
106	32600179	TELEVISION	SAMSUNG	CL21243MJ	AL1B3CAQ603795W	13/Ago/2008
107	46501385	TELEVISION	SHARP	21FLB4	KV29FS3-5	10-Nov-06

OPERADORA DE HOTELES XALAPA - CHACHALACAS
BIENES MUEBLES EN DESUSO

ANEXO I

No.	Codificación	Descripción	Marca	Modelo	Matricula	Fec. Adq.
108	46501393	TELEVISION	SHARP	21FL96	C608847084	10-Nov-06
109	46501394	TELEVISION	SHARP	22FL96	C608846503	10-Nov-06
110	46501395	TELEVISION	SHARP	23FL96	C608846964	10-Nov-06
111	46501396	TELEVISION	SHARP	24FL96	C608847087	10-Nov-06
112	46501397	TELEVISION	SHARP	25FL96	C608846580	10-Nov-06
113	46501398	TELEVISION	SHARP	26FL96	C608846512	10-Nov-06
114	46501399	TELEVISION	SHARP	27FL96	C608846945	10-Nov-06
115	46501400	TELEVISION	SHARP	28FL96	C608845634	10-Nov-06
116	46501401	TELEVISION	SHARP	29FL96	C608847006	10-Nov-06
117	46501402	TELEVISION	SHARP	30FL96	C608846958	10-Nov-06
118	46501403	TELEVISION	SHARP	31FL96	C608847075	10-Nov-06
119	46501404	TELEVISION	SHARP	32FL96	C608847012	10-Nov-06
120	46501405	TELEVISION	SHARP	33FL96	C608846947	10-Nov-06
121	46501406	TELEVISION	SHARP	34FL96	C608846545	10-Nov-06
122	46501409	TELEVISION	SHARP	21FL84	704876885	17-May-07
123	46501410	TELEVISION	SHARP	21FL84	704876801	17-May-07
124	46501411	TELEVISION	SONY	KV25FS15-0		17-May-07
125	46501412	TELEVISION	SONY	KV25FS15-0	MT7BBB0227	17-May-07
126	46501413	TELEVISION	DAEWOO	DTQ2133SM/21A255	MT093N01331425	24-Ago-09
127	46501414	TELEVISION	DAEWOO	DTQ2133SM/21A255		24-Ago-09
128	46501415	TELEVISION	SAMSUNG		CL21A550ML	18-Dic-08

Handwritten signature or initials in purple ink.