



SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ  
DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO".**

En la Ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz, siendo las diecisiete horas del día diecinueve de diciembre de dos mil diecinueve, reunidos en la sala de juntas de la Dirección General, ubicada en la planta alta del domicilio de la **CONVOCANTE**, carretera Xalapa-Coatepec Km. 1.5 Col. Benito Juárez, C.P. 91070, los **CC. HÉCTOR FERNANDO RUZ SANTAMARÍA**, Director Administrativo; **DAVID AXAYACATL TEDY ESQUIVEL**, Subdirector de Asuntos jurídicos en representación de la Dirección Jurídica y Consultiva; **SALVADOR SÁENZ PÁEZ**, Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales; **JAVIER JOHNSON LIMA**, Jefe del Departamento de Licitaciones; todos ellos servidores públicos de este Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz y miembros de la Comisión integrada para la presente Licitación, con fundamento en el Artículo 7 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; **MARÍA ESMERALDA HERNÁNDEZ MIRANDA**, Titular del Órgano Interno de Control en el DIF Estatal; así como los licitantes **MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DIEK, S.A. DE C.V. y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.**, con la finalidad de llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnicas y Económicas, de la Licitación Simplificada, mediante Invitación a Cuando Menos Tres Proveedores número **LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO"**, misma que se realiza con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; el artículo 72 párrafo cuarto de la Constitución Política del Estado de Veracruz; los artículos 1, 3 fracción I, 7, 9, 12, 25, 26 fracción II, 27 fracción III, 32, 42, 43, 44, 45, 47, 49, 50, 51, 56, 57, 58, 60, 62, 63, 64, 65, 73, 79 y demás relativos de la Ley Número 539 de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción; Ley General de Responsabilidades Administrativas; Ley del Sistema Estatal Anticorrupción de Veracruz de Ignacio de la Llave; Ley de Responsabilidades Administrativas para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Artículo 25 de los Lineamientos Generales de Austeridad y Contención del Gasto para el Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave; los Artículos 9 Bis, 185, 186 fracciones III y XI, 213 y demás relativos aplicables del Código Financiero para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y con apoyo en lo dispuesto en el Artículo 55 del Decreto Número 234 de Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, para el Ejercicio Fiscal 2019, publicado en la Gaceta Oficial Número extraordinario 090 de fecha 04 de marzo de 2019 y bajo los principios de





SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ  
DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO".**

legalidad, honestidad, honradez, eficiencia, eficacia, economía, racionalidad, austeridad, transparencia, imparcialidad, control y rendición de cuentas.

-----**ANTECEDENTES**-----

**PRIMERO.-** El objeto de la presente licitación es **EL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO"**, en las cantidades, especificaciones y condiciones de entrega establecidos en el **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** de las bases.

**SEGUNDO.-** Con fecha trece de diciembre de dos mil diecinueve se entregaron invitaciones mediante oficios SRMSG/108-12/19, SRMSG/109-12/19 y SRMSG/110-12/19 a los licitantes: **MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DIEK, S.A. DE C.V. y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.**, respectivamente para participar en el proceso que nos ocupa.

**TERCERO.-** Se turnaron invitaciones de fecha trece de diciembre de dos mil diecinueve al **COLEGIO DE CONTADORES PÚBLICOS DE XALAPA, A.C.** y a la **COPARMEX DELEGACIÓN XALAPA** mediante oficios DA/2447-12/19 y DA/2448-12/19 respectivamente, con el objeto de que asistan a la Sesión de Trabajo para dar a conocer las evaluaciones y dar cumplimiento al numeral 9 del decreto 184 Acuerdo de Corresponsabilidad Social de fecha doce de octubre de dos mil cinco.

**CUARTO.-** Se recibieron oportunamente en la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales los sobres con las Propuestas Técnicas y Económicas de los Licitantes: **MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DIEK, S.A. DE C.V. y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.**

-----**HECHOS**-----

**PRIMERO.-** Este acto se lleva a cabo con fundamento en el artículo 43 de la Ley No. 539 de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**SEGUNDO.-** Se encuentran presentes en este Acto de Presentación y Apertura de propuestas de la Licitación Simplificada, mediante Invitación a Cuando Menos Tres



Handwritten signatures and initials on the right margin.



**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ  
DE IGNACIO DE LA LLAVE**

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA**

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO".**

Proveedores número **LS-103C80801/024/2019** las personas indicadas en el primer párrafo de la presente acta.-----

**TERCERO.-** Se da inicio al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones técnicas y económicas las cuales se revisaran de manera cuantitativa, al momento del Dictamen Técnico Económico se llevara a cabo la revisión cualitativa correspondiente; exhibiendo primeramente los sobres que dicen contener las propuestas técnicas de los licitantes **MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DIEK, S.A. DE C.V. y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.,** para que se observe que los mismos no han sido violados ni abiertos previamente. Posteriormente y con fundamento en el Artículo 43 Fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y al numeral 4 de las bases, se procede a abrir los sobres que dicen contener las proposiciones técnicas de los Licitantes.-----

**CUARTO.-** Se realiza la revisión documental de las proposiciones técnicas y de conformidad a lo establecido en el Artículo 43 Fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, a continuación se precisan las proposiciones aceptadas y las razones para su valoración: -----

| LICITANTE  | CUMPLE | VALORACIÓN   |
|--|--------|--|
| <b>MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.</b> | SI     | Cumple con todos los requisitos legales y técnicos solicitados en las bases de la presente licitación. |





SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ  
DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO".**

|   |    |   |
|---|----|---|
| <b>CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DIEK, S.A. DE C.V.</b>                 | NO | <p><b>PUNTO DE LAS BASES:</b></p> <p><b>4.2.11.- NO PRESENTA.-</b> Opinión positiva del cumplimiento del pago de sus Obligaciones Obrero Patronales, emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), NI CARTA COMPROMISO.</p> <p><b>4.3.1. n) NO PRESENTA.-</b> Escrito en el que manifieste su conformidad de que en caso de resultar adjudicado y de que el presupuesto anual asignado al "DIF" para la compra de dichos bienes NO lo permita, el Proveedor aceptará estar de acuerdo en que se le ajuste a una cantidad menor a la que se indica en el ANEXO TÉCNICO. (Escrito Libre).</p> |
| <b>ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.</b> | SI | Cumple con todos los requisitos legales y técnicos solicitados en las bases de la presente licitación.  |

**QUINTO.-** Con fundamento en el Artículo 43 Fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y el numeral 5 de las bases se procede a la apertura de los sobres que dicen contener las Propositiones Económicas de los Licitantes: **MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V. y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.,** cuyas Propositiones Técnicas cumplieron con los requisitos solicitados en las bases de la presente Licitación, exhibiéndose previamente a todos los participantes del acto, con la finalidad de constatar que se encuentran debidamente cerrados y no han sido violados. Procediéndose al examen de los documentos, leyendo en voz alta el importe de las proposiciones y demás condiciones económicas establecidas en las bases de la Licitación, mismas que se detallan a continuación:

| No. | LICITANTE   | SI CUMPLE O NO CUMPLE | IMPORTE TOTAL DE LA PARTIDA ÚNICA |
|-----|---|-----------------------|-----------------------------------|
| 1   | MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V. | SI CUMPLE             | \$329,483.09                      |
| 2   | ESTRATEGIAS COMERCIALES Y                                   | SI CUMPLE             | \$368,385.96                      |





SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ  
DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO".**

|  |                                      |  |  |
|--|--------------------------------------|--|--|
|  | ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V. |  |  |
|--|--------------------------------------|--|--|

**SEXTO.-** De conformidad con el Artículo 43 Fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, las propuestas técnicas y la económica son firmadas por los participantes en el Acto, quedando los sobres correspondientes en custodia de la Comisión de la Licitación hasta la emisión del Fallo.

**RESOLUTIVOS**

**PRIMERO.-** Se informa al área solicitante que a partir de este momento tienen a su disposición el expediente de la Licitación Simplificada, mediante Invitación a Cuando Menos Tres Proveedores número **LS-103C80801/024/2019** a fin de que emitan el dictamen técnico correspondiente, mismo que deberán entregar al Departamento de Licitaciones el día diecinueve de diciembre del año en curso a más tardar a las dieciocho horas, con el objeto de dar estricto cumplimiento a lo establecido en el numeral **7.1.3 inciso VII)** de las bases y con fundamento a lo establecido en el Artículo 43 Fracción VII de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**SEGUNDO.-** El Fallo de la presente Licitación se emitirá el veinticuatro de diciembre a las nueve horas y se notificará en la misma fecha a las nueve horas con treinta minutos de acuerdo al numeral 10.1 de las bases de la licitación en comento, y con fundamento en los Artículos 44 y 51 de la Ley Número 539 de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Así mismo se invitó con numero de oficio **DA/2446-12/19** al Subdirector de Contrataciones Gubernamentales, Administración de Riesgos y Activos de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, mismo que no asistió.

No habiendo otro asunto que tratar y estando debidamente enterados del contenido de la presente Acta Circunstanciada y no existiendo oposición alguna por los que en ella intervienen, se da por concluida, a las doce horas en la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce, todos los participantes para su debida constancia.





SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ  
DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO".

POR LA COMISIÓN DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA, MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES LS-103C80801/024/2019, RELATIVA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO OASIS MOCAMBO".

**HÉCTOR FERNANDO RUZ SANTAMARÍA**  
Director Administrativo

**DAVID AXAYACATL TEDY ESQUIVEL**  
Subdirector de Asuntos jurídicos en  
representación de la Dirección Jurídica y  
Consultiva

**SALVADOR SÁENZ PÁEZ**  
Subdirector de Recursos Materiales y Servicios  
Generales

**JAVIER JOHNSON LIMA**  
Jefe del Departamento de Licitaciones

**POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**

**MARÍA ESMERALDA HERNÁNDEZ MIRANDA**  
Titular del Órgano Interno de Control en el DIF Estatal





SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ  
DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN  
A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/024/2019, RELATIVA  
AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN GENERAL DE INSTALACIONES DEL "BALNEARIO  
OASIS MOCAMBO".

POR LOS LICITANTES

MULTICONSTRUCTORA ISMEGO DEL  
ESTADO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

[Redacted Signature] HASCAN REYES DE CORTES LANDA

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DIEK,  
S.A. DE C.V.

[Redacted Signature] ELSA LEONEL VIRA

ESTRATEGIAS COMERCIALES Y  
ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.

[Redacted Signature] CATHERINE ARGAS AUSTRIA



