



SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

DICTAMEN TÉCNICO ECONÓMICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/027/2019, RELATIVA A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"

En la Ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz, siendo las diez horas del día veintitrés de diciembre de dos mil diecinueve, la Comisión de la Licitación Simplificada, mediante Invitación a Cuando Menos Tres Proveedores número **LS-103C80801/027/2019**, relativa **A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"**, integrada por los CC. HÉCTOR FERNANDO RUZ SANTAMARÍA, Director Administrativo; YOLANDA ORDUÑA ARROYO, Directora Jurídica y Consultiva; SALVADOR SÁENZ PÁEZ, Subdirector de Recursos Materiales y Servicios Generales; JAVIER JOHNSON LIMA, Jefe del Departamento de Licitaciones, MARIO RAMOS CASTILLO, Administrador del Auditorio Benito Juárez y Área Solicitante; todos ellos servidores públicos de este Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y miembros de la Comisión integrada para la presente Licitación; con fundamento en el Artículo 7 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; se reúnen con la finalidad de emitir el Dictamen Técnico Económico de la Licitación antes mencionada, con fundamento en el Artículo 43 Fracción VII de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.-----

-----ANTECEDENTES-----

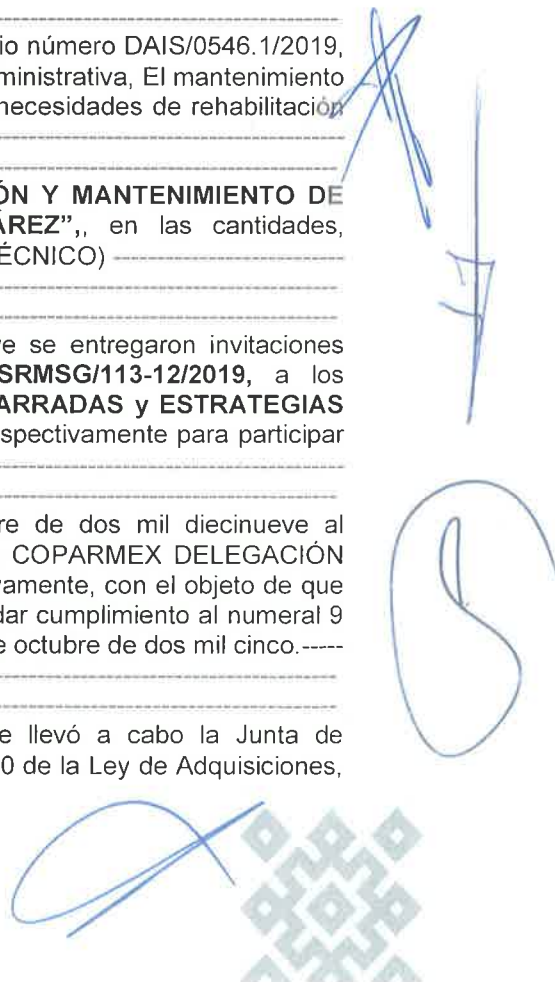
PRIMERO.- El día 13 de Noviembre del presente año a través del oficio número DAIS/0546.1/2019, la Administración del Auditorio Benito Juárez, solicitó a la Dirección Administrativa, El mantenimiento en general al auditorio Benito Juárez, con la finalidad de atender las necesidades de rehabilitación para el adecuado funcionamiento de dicho inmueble. -----

SEGUNDO. El objeto de la presente licitación es la **CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"**, en las cantidades, especificaciones y condiciones establecidas en el ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO) -----

TERCERO.- Con fecha dieciséis de diciembre de dos mil diecinueve se entregaron invitaciones mediante oficios: **SRMSG/111-12/2019**, **SRMSG/112-12/2019**, y **SRMSG/113-12/2019**, a los licitantes: **VERCOLOR, S.A. DE C.V.**, **ARMANDO ISAAC RIVERA BARRADAS** y **ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.**, respectivamente para participar en el proceso que nos ocupa.-----

CUARTO.- Se turnaron invitaciones de fecha dieciséis de diciembre de dos mil diecinueve al **COLEGIO DE CONTADORES PÚBLICOS DE XALAPA, A.C.** y a la **COPARMEX DELEGACIÓN XALAPA** mediante oficios **DL/2460-12/19** y **DL/2461-12/19** respectivamente, con el objeto de que asistan a la Sesión de Trabajo para dar a conocer las evaluaciones y dar cumplimiento al numeral 9 del decreto 184 Acuerdo de Corresponsabilidad Social de fecha doce de octubre de dos mil cinco.-----

QUINTO.- El día dieciocho de diciembre de dos mil diecinueve se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones de la presente Licitación, de conformidad con el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones,





SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

DICTAMEN TÉCNICO ECONÓMICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/027/2019, RELATIVA A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"

Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, la cual tuvo por objeto esclarecer aquellos aspectos de la convocatoria que pudieran generar confusión.

SEXTO.- El día veinte de diciembre de dos mil diecinueve a las diez horas se llevó a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, realizándose la revisión documental de las mismas, presentando a continuación la valoración de las proposiciones técnicas, de conformidad con el Artículo 43 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

PARTICIPANTES	CUMPLE	VALORACIÓN
VERCOLOR, S.A. DE C.V	SI	Cumple con todos los requisitos legales y técnicos solicitados en las bases de la presente licitación.
ARMANDO ISAAC RIVERA BARRADAS	SI	Cumple con todos los requisitos legales y técnicos solicitados en las bases de la presente licitación.
ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V	SI	Cumple con todos los requisitos legales y técnicos solicitados en las bases de la presente licitación.

SÉPTIMO.- Con fundamento en el Artículo 43 Fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y el numeral 7 de las bases se procedió a la apertura de los sobres que decían contener las Proposiciones Económicas de los Licitantes: **VERCOLOR, S.A. DE C.V., ARMANDO ISAAC RIVERA BARRADAS y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.,** cuyas Proposiciones Técnicas cumplieron con los requisitos solicitados en las bases de la presente Licitación, exhibiéndose previamente a todos los participantes del acto, con la finalidad de constatar que se encontraban debidamente cerrados y no habían sido violados. Procediéndose al examen de los documentos, leyendo en voz alta los importes de las proposiciones y demás condiciones económicas establecidas en las bases de la Licitación, presentando a continuación el cuadro comparativo correspondiente a las mismas:





SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

DICTAMEN TÉCNICO ECONÓMICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/027/2019, RELATIVA A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"

Partida No.	Renglón	Unidad de medida	Unidad de Medida	Cantidad	VERCOLOR, S.A. DE C.V.		ARMANDO ISAAC RIVERA BARRADAS		ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.	
					Precio Alzado	importe	Precio Alzado	importe	Precio Alzado	importe
única	1	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE "AUDITORIO BENITO JUÁREZ" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VERACRUZ, VERACRUZ, INCLUYE: LIMPIEZA DE GRADAS, APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS GRADAS, ESCALERAS Y PASILLOS. REHABILITACIÓN DE PISOS CERAMICOS Y CAMBIO DE CRISTALES EN VENTANAS O PUERTAS, Y REHABILITACIÓN DE TECHO CON POLICARBONATO EN DIVERSAS ÁREAS (INCLUIR LEVANTAMIENTO FÍSICO)	Servicio	1	\$1,084,485.00	\$1,084,485.00	\$1,197,785.00	\$1,197,785.00	\$1,194,485.00	\$1,194,485.00
IMPORTE ASENTADO DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.						\$1,084,485.00		\$1,197,785.00		\$1,194,485.00
I.V.A. 16%						\$173,517.60		\$194,645.60		\$184,717.60
TOTAL DE LA PROPUESTA CON I.V.A.						\$1,258,002.60		\$1,389,430.60		\$1,339,202.60

OCTAVO.- Se informó a el área solicitante que a partir de ese momento tenían a su disposición el expediente de la Licitación Simplificada, mediante Invitación a Cuando Menos Tres Proveedores número **LS-103C80801/027/2019** a fin de que emitieran el veinte de diciembre del año en curso a las catorce horas, con el objeto de dar estricto cumplimiento a lo establecido en el numeral 7.1.3 inciso VII) de las bases y con fundamento a lo establecido en el Artículo 43 Fracción VII de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.-----

NOVENO.- El día veinte de diciembre de dos mil diecinueve, el área solicitante emitió el dictamen técnico correspondiente, determinando aceptadas las proposiciones técnicas de los Licitantes: **VERCOLOR, S.A. DE C.V., ARMANDO ISAAC RIVERA BARRADAS y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.,** mismo que fue entregado a la Comisión de la Licitación Simplificada, mediante Invitación a Cuando Menos Tres Proveedores número **LS-103C80801/027/2019, RELATIVA A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ",**-----

El día de veintitrés de diciembre del dos mil diecinueve a las nueve treinta horas, se programó la Sesión de trabajo, de conformidad al punto 9 del Acuerdo de "Corresponsabilidad Social" publicado el día 12 de octubre de 2005 en la Gaceta Oficial del Estado número 184; el cual establece que se invitará a los representantes de la iniciativa privada con el fin de darles a conocer las evaluaciones realizadas a las propuestas de los licitantes participantes, previa emisión del dictamen técnico económico, y toda vez que los representantes de la **Iniciativa Privada No asistieron** a la Sesión, se les informo de la evaluación a los integrantes de la comisión y al Órgano Interno de Control en el DIF Estatal.-----



SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

DICTAMEN TÉCNICO ECONÓMICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/027/2019, RELATIVA A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"

RESOLUTIVOS

PRIMERO.- Esta Comisión de la Licitación dictamina **Aceptadas las Propuestas Técnicas** de los licitantes: **VERCOLOR, S.A. DE C.V., ARMANDO ISAAC RIVERA BARRADAS y ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.,** por cumplir con los requisitos técnicos solicitados en las bases de la licitación de mérito, por lo que a continuación se procede a realizar el dictamen económico correspondiente.

SEGUNDO.- La Comisión de la Licitación en base a las **Proposiciones Económicas** recibidas, las cuales se indican a continuación:

LICITANTE	SI CUMPLE O NO CUMPLE	IMPORTE TOTAL
VERCOLOR, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE	\$1,258,002.60
ARMANDO ISAAC RIVERA BARRADAS	SI CUMPLE	\$1,389,430.60
ESTRATEGIAS COMERCIALES Y ARRENDADORA DEL PUERTO, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE	\$1,339,202.60

DICTAMINA ACEPTADAS las misma por reunir los requisitos económicos solicitados por la Convocante en las bases de la presente Licitación, siendo la propuesta solvente más baja la de l licitante **VERCOLOR, S.A. DE C.V., Por un subtotal de \$1,084,485.00** (Un millón ochenta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y cinco pesos 00/100 M.N.) más un I.V.A. por la cantidad de **\$173,517.60** (ciento setenta y tres mil quinientos diecisiete pesos 00/100 M.N.), haciendo un total por la cantidad de **\$1,258,002.60** (Un millón doscientos cincuenta y ocho mil dos pesos 60/100 M.N.).

NOTAS GENERALES

PRIMERO.- Así lo determinaron y proveyeron los integrantes de la Comisión de la Licitación formada para **LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"**, Licitación Simplificada mediante Invitación a Cuando Menos Tres Proveedores número **LS-103C80801/027/2019**.

No habiendo otro asunto que tratar y estando debidamente enterados del contenido de la presente acta todos los que en ella intervienen, se da por concluida, siendo las diez horas con veinte minutos de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce todos los que en ella

(Handwritten signatures and a QR code are present on the right side of the page)



**SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE
VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

DICTAMEN TÉCNICO ECONÓMICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES NÚMERO LS-103C80801/027/2019, RELATIVA A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"


intervinieron.-----

POR LA COMISIÓN DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA MEDIANTE A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES LS-103C80801/027/2019, RELATIVA A LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES "MANTENIMIENTO AL AUDITORIO BENITO JUÁREZ"


HÉCTOR FERNANDO RUZ SANTAMARÍA
Director Administrativo


YOLANDA ORDUÑA ARROYO
Directora Jurídica y Consultiva


MARIO RAMOS CASTILLO
Administrador del Auditorio Benito Juárez
y Área Solicitante


SALVADOR SAENZ PÁEZ
Subdirector de Recursos Materiales y Servicios
Generales


JAVIER JOHNSON LIMA
Jefe del Departamento de Licitaciones

